



Vendeur ou acquéreur, si vous avez confié un mandat de vente ou de recherche de bien à un notaire, sa rémunération est désormais libre. Rapprochez-vous de lui pour en connaître le montant.

Estimation de vos frais d'acquisition

Récapitulatif de vos renseignements

Dans le département Paris (75), vous avez fait l'Acquisition d'un bien bâti, financé Emprunt avec garantie hypothécaire (P.P.D. + P.V.), pour un prix de 10 000 000 €
Résultat de l'évaluation en date du lundi 21 septembre 2026.

Emoluments du notaire (hors TVA)	107 830 €
Emolument proportionnel de vente	80 297 €
Emolument proportionnel des prêts immobiliers	26 733 € (dont 5 347 € de TVA)
Formalités (estimation)	800 €
Droits dus au Trésor Public	631 850 €
Droits d'enregistrement	631 850 €
Coût lié à la publicité foncière (fichier immobilier)	22 000 €
Frais de publication de vente	10 000 €
Frais d'inscription des garanties hypothécaires	12 000 €
Débours (Factures des intervenants tiers au dossier)	600 €
Estimation des frais annexes	600 €
Evaluation de la TVA (Trésor Public)	21 566 €
TVA sur émoluments de vente	16 059 €
TVA sur formalités	160 €

Montant total de l'évaluation des frais (Arrondi) 783 900 €

Répartition des frais

Le total des frais représente 7.84 % du prix d'acquisition dont 6.75 % destinés au Trésor Public.

■ Debours (0.08%) ■ Notaire (13.76%) ■ Etat (86.17%)

