



Vendeur ou acquéreur, si vous avez confié un mandat de vente ou de recherche de bien à un notaire, sa rémunération est désormais libre. Rapprochez-vous de lui pour en connaître le montant.

## Estimation de vos frais d'acquisition

### Récapitulatif de vos renseignements

Dans le département Paris (75), vous avez fait l'Acquisition d'un bien bâti, financé Sans emprunt, pour un prix de 38 000 €

Résultat de l'évaluation en date du mardi 22 septembre 2026.

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Emoluments du notaire (hors TVA)</b>                      | <b>1 443 €</b> |
| Emolument proportionnel de vente                             | 643 €          |
| Formalités (estimation)                                      | 800 €          |
| <b>Droits dus au Trésor Public</b>                           | <b>2 401 €</b> |
| Droits d'enregistrement                                      | 2 401 €        |
| <b>Coût lié à la publicité foncière (fichier immobilier)</b> | <b>38 €</b>    |
| Frais de publication de vente                                | 38 €           |
| <b>Débours (Factures des intervenants tiers au dossier)</b>  | <b>600 €</b>   |
| Estimation des frais annexes                                 | 600 €          |
| <b>Evaluation de la TVA (Trésor Public)</b>                  | <b>289 €</b>   |
| TVA sur émoluments de vente                                  | 129 €          |
| TVA sur formalités                                           | 160 €          |
| <b>Montant total de l'évaluation des frais (Arrondi)</b>     | <b>4 800 €</b> |

### Répartition des frais

Le total des frais représente 12.63 % du prix d'acquisition dont 7.18 % destinés au Trésor Public.

■ Debours (12.58%) ■ Notaire (30.25%) ■ Etat (57.18%)

