



Vendeur ou acquéreur, si vous avez confié un mandat de vente ou de recherche de bien à un notaire, sa rémunération est désormais libre. Rapprochez-vous de lui pour en connaître le montant.

## Estimation de vos frais d'acquisition

### Récapitulatif de vos renseignements

Dans le département Paris (75), vous avez fait, en tant que primo-accédant, l'Acquisition d'un bien bâti, financé Emprunt sans garantie hypothécaire, pour un prix de 347 000 €  
Résultat de l'évaluation en date du mardi 22 septembre 2026.

|                                                              |                 |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Emoluments du notaire (hors TVA)</b>                      | <b>3 970 €</b>  |
| Emolument proportionnel de vente                             | 3 170 €         |
| Formalités (estimation)                                      | 800 €           |
| <b>Droits dus au Trésor Public</b>                           | <b>20 149 €</b> |
| Droits d'enregistrement                                      | 20 149 €        |
| <b>Coût lié à la publicité foncière (fichier immobilier)</b> | <b>347 €</b>    |
| Frais de publication de vente                                | 347 €           |
| <b>Débours (Factures des intervenants tiers au dossier)</b>  | <b>600 €</b>    |
| Estimation des frais annexes                                 | 600 €           |
| <b>Evaluation de la TVA (Trésor Public)</b>                  | <b>794 €</b>    |
| TVA sur émoluments de vente                                  | 634 €           |
| TVA sur formalités                                           | 160 €           |
| <b>Montant total de l'évaluation des frais (Arrondi)</b>     | <b>25 900 €</b> |

### Répartition des frais

Le total des frais représente 7.46 % du prix d'acquisition dont 6.14 % destinés au Trésor Public.

■ Debours (2.32%) ■ Notaire (15.35%) ■ Etat (82.33%)

