



Vendeur ou acquéreur, si vous avez confié un mandat de vente ou de recherche de bien à un notaire, sa rémunération est désormais libre. Rapprochez-vous de lui pour en connaître le montant.

## Estimation de vos frais d'acquisition

### Récapitulatif de vos renseignements

Dans le département Paris (75), vous avez fait l'Acquisition d'un bien bâti, financé Sans emprunt, pour un prix de 406 500 € dont mobilier éventuel d'une valeur de 1 260 €.  
Résultat de l'évaluation en date du mardi 22 septembre 2026.

|                                                              |                 |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Emoluments du notaire (hors TVA)</b>                      | <b>4 445 €</b>  |
| Emolument proportionnel de vente                             | 3 645 €         |
| Formalités (estimation)                                      | 800 €           |
| <b>Droits dus au Trésor Public</b>                           | <b>25 605 €</b> |
| Droits d'enregistrement                                      | 25 605 €        |
| <b>Coût lié à la publicité foncière (fichier immobilier)</b> | <b>405 €</b>    |
| Frais de publication de vente                                | 405 €           |
| <b>Débours (Factures des intervenants tiers au dossier)</b>  | <b>600 €</b>    |
| Estimation des frais annexes                                 | 600 €           |
| <b>Evaluation de la TVA (Trésor Public)</b>                  | <b>889 €</b>    |
| TVA sur émoluments de vente                                  | 729 €           |
| TVA sur formalités                                           | 160 €           |

**Montant total de l'évaluation des frais (Arrondi) 32 000 €**

### Répartition des frais

Le total des frais représente 7.87 % du prix d'acquisition dont 6.62 % destinés au Trésor Public.

■ Debours (1.88%) ■ Notaire (13.91%) ■ Etat (84.21%)

