

COMMUNIQUÉ DE PRESSE
Paris, 7 mai 2026



Horizon 2040 : les notaires de Paris ont dévoilé ce matin, en conférence de presse, leur vision stratégique face aux grandes transformations de la société

La Chambre des notaires de Paris lance son Livre blanc «Compagnie des Notaires de Paris - Horizon 2040 », une réflexion prospective inédite visant à anticiper les transformations majeures qui auront un impact sur la société, les familles, les territoires et l'économie dans les quinze prochaines années.

La Chambre des notaires de Paris, en partenariat avec le cabinet Futuribles*, publie aujourd'hui son **Livre blanc - « Horizon 2040 », une réflexion prospective inédite et singulière visant à anticiper les transformations majeures** qui impacteront la société, les familles, le logement, les territoires et l'économie dans les quinze prochaines années.

La Chambre de Paris innove avec ce livre qui ne ressemble à aucun autre : auto-édité, à mi-chemin entre le magazine et l'essai, ce livre de 182 pages privilégiant un design graphique épuré et fluide, mêle articles de fond et « punchlines » décalées, parfois caustiques, pour une lecture à la fois stimulante, claire et vivante.

Une ambition : anticiper pour protéger

Face à l'accélération des mutations démographiques, technologiques et sociétales, les notaires de Paris font le choix de l'anticipation. Ce Livre blanc constitue une démarche stratégique collective visant à éclairer l'avenir et à adapter la mission notariale aux défis du XXI^e siècle.

Quatre transformations majeures

Le Livre blanc met en évidence quatre mutations structurantes :

- **Une société plus complexe**, marquée par la diversification des familles, l'allongement de la vie et la montée des vulnérabilités
- **Une révolution numérique**, transformant profondément les conditions de la preuve, de l'identité et de la confiance
- **Un Grand Paris en mutation**, confronté à des enjeux fonciers, environnementaux et sociaux majeurs
- **Une "grande transmission"**, avec près de 9 000 milliards d'euros de patrimoine transmis d'ici 2040.

Le notaire : tiers de confiance du monde à venir

Dans ce contexte, le notaire confirme son rôle de repère stable dans une société en transformation. Officier public, il garantit l'authenticité, sécurise les parcours de vie et accompagne les décisions majeures des citoyens.

À l'horizon 2040, son rôle évolue :

- conseiller des parcours de vie complexes
- garant de la confiance numérique
- acteur de la cohésion territoriale
- expert des transmissions patrimoniales

Une responsabilité collective

Pour la Chambre des notaires de Paris, ce Livre blanc constitue un appel à l'engagement :

« le notaire n'est pas un acteur périphérique des transformations en cours. Il en est l'un des pivots » Pierre TARRADE, Président de la Chambre des notaires de Paris.

«En 2040, le notariat parisien doit être plus qu'un juriste : un garant du vrai, un acteur de cohésion sociale et un partenaire des grandes transitions et transformations »

ou « Dans une société en mutation, les enjeux juridiques deviennent plus complexes, mais aussi plus stratégiques. C'est précisément là que le notariat doit affirmer sa valeur ».

Sophie THIBERT-BELAMAN, Première vice-Présidente

Une feuille de route opérationnelle

Ce Livre blanc identifie 14 chantiers prioritaires pour adapter la profession aux enjeux futurs : innovation technologique, formation, organisation du travail, responsabilité sociale et environnementale.

« Ce Livre blanc est original parce qu'il ne part pas seulement du notariat, mais du monde dans lequel les notaires exerceront en 2040. Toutes ces mutations redéfinissent les conditions mêmes de la confiance juridique »

François BOURSE, FUTURIBLES.

Pour consulter le livre dans son intégralité :

<https://www.calameo.com/read/00361614453b55b9cfff4?authid=XMTOGqveKG6b>

Vous souhaitez recevoir le livre dans sa version papier, merci de bien vouloir adresser votre demande à Axelle de Chaillé :

axelle.dechaille.chambre@paris.notaires.fr

*** Futuribles**

Futuribles est un centre de prospective né dans les années 1960. « Futuribles » est un mot valise, contraction de « futurs » et « possibles ».

Au cœur des activités de Futuribles réside l'idée que le futur n'est jamais totalement écrit et qu'il existe une diversité de futurs possibles.

L'exploration de ces futurs permet de révéler les marges de manœuvre des acteurs, et de contribuer à l'élaboration de politiques et de stratégies adaptées aux enjeux de demain, et non uniquement déterminées par les trajectoires passées.

À propos de la Chambre des notaires de Paris

Institution de confiance, la Chambre des notaires de Paris accompagne les citoyens, les entreprises et les collectivités dans la sécurisation de leurs actes et de leurs projets. Les offices notariaux de la Compagnie de Paris proposent une offre de conseil et d'expertise adaptés aux besoins des particuliers, des entreprises et des collectivités de la première Région métropole d'Europe continentale. Ils mettent en œuvre un service public de confiance qui se développe chaque année. L'esprit de corps inhérent à la profession lui confère le sens du collectif et de valeurs au service de la société.

Plus de 2.000 notaires exercent aujourd'hui dans la première compagnie de notaires de France, au sein de 590 offices. Avec plus de 6000 collaborateurs, les notaires de la Compagnie ont acquis un savoir-faire reconnu dans le traitement d'investissements et de montages immobiliers complexes, dans les domaines du droit de l'urbanisme, des affaires, de la propriété intellectuelle, du droit international privé, de la gestion patrimoniale ou de la médiation. Et aussi dans la gestion des dossiers de 3 millions de clients qui, chaque année, frappent à la porte des offices.

Contact presse :

Chambre des notaires de Paris :

Axelle de Chaillé – 01 44 82 24 68 / 07 63 31 55 96 – axelle.dechaille@paris.notaires.fr

Image 7 :

Isabelle de Segonzac – 06 89 87 61 39 – isegonzac@image7.fr

Nathalie Feld – 06 30 47 18 37 – nfeld@image7.fr